**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, АРГАЯШСКИЙ РАЙОН**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ НОРКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

 от 05 сентября 2019 г. № 18

«Об установлении земельного налога»

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Норкинского сельского поселения

**Совет депутатов Норкинского сельского поселения**

**РЕШАЕТ:**

1. Ввести на территории Норкинского сельского поселения земельный налог, установить налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога за земли, находящиеся в пределах границ Норкинского сельского поселения, определить категории налогоплательщиков, имеющих право на налоговые льготы.
2. Налогоплательщикам налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения в пределах границ Норкинского сельского поселения.
3. Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах территории Норкинского сельского поселения. Не признаются объектами налогообложения земельные участки, указанные в п.2 ст.389 Налогового кодекса РФ.
4. Налоговая база определяется как кадастровая стоимость земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со ст.389 Налогового кодекса Российской Федерации  и определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.
5. Сведения о земельных участках, признаваемых объектом налогообложения, представляются в налоговые органы в соответствии со ст. 396 Налогового кодекса Российской Федерации.
6. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1)   0,2 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования и используемых для сельскохозяйственного производства;

2) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- предоставленных для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства;

- для ведения дачного хозяйства (до организации дачных объединений).

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или предоставленных для жилищного строительства;

3)    1,5 процент в отношении прочих земельных участков.

1. Для организаций и физических лиц, имеющих в собственности земельные участки, являющиеся объектом налогообложения на территории Норкинского сельского поселения, льготы, установленные в соответствии со ст.395 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.
2. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

- почетных граждан Норкинского сельского поселения;

1. Освободить от уплаты земельного налога на 50%:

- мужчин – старше 60 лет, женщин – старше 55 лет;

- инвалидов 1и 2 группы;

1. Освободить от уплаты земельного налога на 30%:

- ветеранов боевых действий;

1. Налогоплательщики – физические лица и индивидуальные предприниматели уплачивают налог на основании налогового уведомления, в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.
2. Налогоплательщики - организации исчисляют и уплачивают суммы авансовых платежей по налогу не позднее последнего числа, следующего за истекшим отчетным периодом, как одну четвертую налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.
3. По итогам налогового периода организациями уплачивается не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, сумма налога, определяемая как разница между суммой налога, исчисленная по ставкам, предусмотренным п.6, и суммами авансовых платежей по налогу.
4. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы и уменьшение налогооблагаемой базы, должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы в срок не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.
5. По результатам проведения государственной кадастровой оценки земель кадастровая стоимость земельных участков по состоянию на 1 января календарного года подлежит доведению до сведения налогоплательщиков в порядке, определяемом правительством Российской Федерации.
6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года.
7. С 1 января 2020 года признать утратившим силу решение совета депутатов Норкинского сельского поселения № 22 от 06.07.2017 г. «Об установлении земельного налога».
8. Решение опубликовать в районной газете «Восход» и в информационном вестнике «Вести Норкинского сельского поселения».

Глава Норкинского сельского поселения:                    Р.Р. Курмангалеев.

Председатель Совета депутатов

Норкинского сельского поселения Т.Р. Газизов